



VÄIKE-MAARJA VALLAVALITSUS

Nimekirja alusel

02.04.2024 nr 7-1/11-292

Väike-Maarja valla üldplaneeringu kehtestamine

Planeerimisseaduse § 91 lõike 5 punktide 4 tuginedes annab Väike-Maarja Vallavalitsus teada Väike-Maarja valla üldplaneeringu kehtestamisest Väike-Maarja Vallavolikogu 27.03.2024 otsusega nr 80.

Üldplaneeringu materjalid ja kehtestamise otsus on leitavad Väike-Maarja valla veebilehel: <https://v-maarja.ee/uldplaneering>.

Üldplaneeringuga:

- selgitati välja tähtsamad rohevõrgustiku alad ning täpsustati rohevõrgustikku sidususe tagamiseks;
- täpsustati väärtuslike maastike piire;
- määrati on valla tiheasustusega alad Väike-Maarja, Rakke ja Simuna alevikes;
- tehti ettepanek Kiltsi aleviku muutmiseks külaks;
- kavandati tuuleenergia tootmiseks põhimõtteliselt sobivad alad;
- sätestati tingimused päikeseenergia arendamiseks;
- sätestati tingimused erateede avalikku kasutusse määramiseks;
- määrati tingimused miljööväärtuslike alade ilme säilitamiseks ning miljööväärtuslikeks aladeks maa-alad Väike-Maarja ja Rakke alevikes ning Salla külas;
- sätestati tingimused väärtusliku põllumajandusmaa võimalikult suures ulatuses säilimise ning sihipärase kasutamise tagamiseks;
- sätestati juhud, mil on kohustuslik ehitustegevuse aluseks koostada detailplaneering.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Indrek Kesküla
vallavanem

Diana Seepter, 329 5755
diana.seepter@v-maarja.ee